



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

TSKB GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. Özel Durum Açıklaması (Genel)

Özet Bilgi

Şirket Gayrimenkulü Hakkında



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**

Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

Özel Durum Açıklaması (Genel)

İlgili Şirketler

İlgili Fonlar

Özel Durum Açıklaması (Genel)	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Evet (Yes)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	12.11.2025
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	Hayır (No)
Bildirim İçeriği	
Açıklamalar	

12.11.2025 tarihli özel durum açıklamamızda, Şirketimizin paylı malik sıfatıyla halihazırda portföyünde bulunan İstanbul İli, Beyoğlu İlçesi, Kemankuş Mahallesi, Kemankuş - Murakıp Sokak, 121 pafta, 77 ada ve 57 no'lu Parseldeki Tahir Han Binası, Sulh Hukuk Mahkemesi kararı ile ortaklığın giderilmesi için açık artırma yoluyla satışa çıkarılmış, satış sonucunda taşınmaz Şirketimize ihale edilmiş, satış sürecine karşı açılan ihalenin feshi davası reddedilerek Şirketimiz lehine kesinleşmiş olduğu açıklanmıştır.

Kararın tekrar temyiz edilmesi sonucu Yargıtay tarafından ihalenin feshine ilişkin davanın reddine ilişkin karar onanmıştır.

Kesinleşen karar doğrultusunda, taşınmaz üzerinde 38/144 hissenin de Şirketimiz adına tapu ve tescil işlemleri tamamlanmış olup söz konusu taşınmazda Şirketimizin hisse oranı %100'e ulaşmıştır.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.